

КОТЛІ



**НАЦІОНАЛЬНА КОМІСІЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ  
ДЕРЖАВНЕ РЕГУЛЮВАННЯ У СФЕРІ КОМУНАЛЬНИХ ПОСЛУГ**

**ПОСТАНОВА**

06.06.2014

Київ

№ 650

Про встановлення тарифів на послуги з централізованого опалення та послуги з централізованого постачання гарячої води, що надаються населенню суб'єктами господарювання, які є виконавцями цих послуг

Зареєстровано в Міністерстві юстиції України  
" 23 " червня 20 14 р.  
за № 667/25444  
Керівник реєструючого органу   
підпис

Відповідно до абзацу четвертого пункту 2 розділу II Закону України від 10 квітня 2014 року № 1198-VII «Про внесення змін до деяких законів України щодо удосконалення розрахунків за енергоносії», статей 5, 6 Закону України «Про державне регулювання у сфері комунальних послуг», Порядку формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з централізованого опалення і постачання гарячої води, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01 червня 2011 року № 869, пункту 4 постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2014 року № 81 «Про вдосконалення державної політики регулювання цін на природний газ і тарифів на теплову енергію та забезпечення посилення соціального захисту населення під час оплати житлово-комунальних послуг» Національна комісія, що здійснює державне регулювання у сфері комунальних послуг,

**ПОСТАНОВЛЯЄ:**

1. \* Встановити тарифи на послуги з централізованого опалення та послуги з централізованого постачання гарячої води, що надаються населенню такими суб'єктами господарювання, які є виконавцями цих послуг:

ЗГІДНО З ВИДДІЛ  
ОРИГІНАЛ  
Наказ № 11/14  
Василенко С.М.  
26.06.2014

ВХІД № 5201  
" 11 " 07 2014 р.  
КОНЦЕРН  
«Міські теплові мережі»

1) державним комунальним підприємством «Луцьктепло» зі структурою, наведеною в додатку 1 до цієї постанови:

з централізованого опалення:

для абонентів житлових будинків з будинковими та квартирними приладами обліку теплової енергії – 399,93 грн/Гкал (з податком на додану вартість);

для абонентів житлових будинків без будинкових та квартирних приладів обліку теплової енергії – 9,62 грн за 1 кв. м за місяць протягом опалювального періоду (з податком на додану вартість);

з централізованого постачання гарячої води:

за умови підключення рушникосушильників до систем гарячого водопостачання – 24,61 грн за 1 куб. м (з податком на додану вартість);

за відсутності рушникосушильників – 22,79 грн за 1 куб. м (з податком на додану вартість);

2) концерном «Міські теплові мережі» зі структурою, наведеною в додатку 2 до цієї постанови:

з централізованого опалення:

для абонентів житлових будинків з будинковими та квартирними приладами обліку теплової енергії – 356,14 грн/Гкал (з податком на додану вартість);

для абонентів житлових будинків без будинкових та квартирних приладів обліку теплової енергії – 8,31 грн за 1 кв. м за місяць протягом опалювального періоду (з податком на додану вартість);

з централізованого постачання гарячої води:

за умови підключення рушникосушильників до систем гарячого водопостачання – 24,72 грн за 1 куб. м (з податком на додану вартість);

за відсутності рушникосушильників – 23,08 грн за 1 куб. м (з податком на додану вартість);

3) комунальним підприємством Броварської міської ради Київської області «Броваритепловодоенергія» зі структурою, наведеною в додатку 3 до цієї постанови:

з централізованого опалення:

для абонентів житлових будинків з будинковими та квартирними приладами обліку теплової енергії – 357,05 грн/Гкал (з податком на додану вартість);

для абонентів житлових будинків без будинкових та квартирних приладів обліку теплової енергії – 8,45 грн за 1 кв. м за місяць протягом опалювального періоду (з податком на додану вартість);

з централізованого постачання гарячої води:

за умови підключення рушникосушильників до систем гарячого водопостачання – 24,54 грн за 1 куб. м (з податком на додану вартість);

з централізованого постачання гарячої води:

за умови підключення рушникосушильників до систем гарячого водопостачання – 24,33 грн за 1 куб. м (з податком на додану вартість);

за відсутності рушникосушильників – 22,64 грн за 1 куб. м (з податком на додану вартість);

13) комунальним підприємством «Дніпрорудненські теплові мережі» зі структурою, наведеною в додатку 13 до цієї постанови:

двоставкові тарифи на послугу з централізованого опалення:

умовно-змінна частина тарифу для абонентів житлових будинків з будинковими та квартирними приладами обліку теплової енергії – 240,39 грн/Гкал (з податком на додану вартість);

умовно-змінна частина тарифу для абонентів житлових будинків без будинкових та квартирних приладів обліку теплової енергії – 5,82 грн за 1 кв. м за місяць протягом опалювального періоду (з податком на додану вартість);

умовно-постійна частина тарифу – 23422,84 грн (Гкал/год) за місяць протягом року (з податком на додану вартість);

14) комунальним підприємством «Білгород-Дністровськтеплоенерго» зі структурою, наведеною в додатку 14 до цієї постанови:

двоставкові тарифи на послугу з централізованого опалення:

умовно-змінна частина тарифу для абонентів житлових будинків з будинковими та квартирними приладами обліку теплової енергії – 352,13 грн/Гкал (з податком на додану вартість);

умовно-змінна частина тарифу для абонентів житлових будинків без будинкових та квартирних приладів обліку теплової енергії – 8,50 грн за 1 кв. м за місяць протягом опалювального періоду (з податком на додану вартість);

умовно-постійна частина тарифу – 26876,28 грн (Гкал/год) за місяць протягом року (з податком на додану вартість).

2. Ця постанова набирає чинності з 01 липня 2014 року, але не раніше дня її офіційного опублікування, крім абзаців другого – четвертого підпункту 1, абзаців другого – четвертого підпункту 2, абзаців другого – четвертого підпункту 3, абзаців другого – четвертого підпункту 4, абзаців другого – четвертого підпункту 5, абзаців другого – четвертого підпункту 6, абзаців другого – четвертого підпункту 7, абзаців другого – четвертого підпункту 8, абзаців другого – четвертого підпункту 9, абзаців другого – четвертого підпункту 10, абзаців другого – четвертого підпункту 11, абзаців другого – четвертого підпункту 12 пункту 1 (якими встановлено тарифи на послуги з централізованого опалення, що надаються населенню суб'єктами господарювання, які є виконавцями цих послуг), які набирають чинності з 01 серпня 2014 року.

3. Департаменту регулювання відносин, інвестиційної політики та технічного розвитку у сфері теплопостачання (Магльованій Є.В.) подати цю постанову на державну реєстрацію до Міністерства юстиції України в установленому законодавством порядку.

В. о. Голови Комісії

Ю. Хіврич

ЗГІДНО З  
ОРИГІНАЛОМ

Наз. закл. відділу  
Дьяченко А. М.  
26.06.2014



КОПІЯ

Додаток 2  
до постанови Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері комунальних послуг  
06 червня 2014 року № 650

Структура тарифу на послугу з централізованого опалення та послугу з централізованого постачання гарячої води, що надаються населенню консьерном «Міський тепловий мережі»

№ з/п	Назва показника	Усього на послугу	У тому числі											
			усього на послугу з централізованого опалення		у тому числі				усього на послугу з централізованого постачання гарячої води		у тому числі			
			тис. грн	грн/кв. м на рік	з будівельних та квартирних приставок об'єкту теплової енергії	грн/Гкал	без будівельних та квартирних приставок об'єкту теплової енергії	грн/кв. м на рік	тис. грн	грн/куб. м	з рушійносушильними	без рушійносушильних	тис. грн	грн/куб. м
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
1	Собівартість власної теплової енергії, врахована у встановлених тарифах на теплову енергію для потреб населення	556 414,519	405 466,072	33,68	219 755,384	274,80	185 710,688	36,41	150948,447	13,99	71 730,630	14,66	79 217,817	13,44
2	Витрати на утримання абонентської служби, усього, у т.ч.:	20 341,762	13 766,217	1,14	7461,044	9,33	6305,173	1,24	6575,545	0,61	3093,291	0,63	3482,254	0,59
2.1	витрати на оплату праці	6 699,240	4 533,687	0,38	2457,178	3,07	2076,510	0,41	2165,553	0,20	1018,727	0,21	1146,826	0,19
2.2	вдрахованих на соціальні заходи	2 482,738	1 680,185	0,14	910,630	1,14	769,554	0,15	802,554	0,07	377,540	0,08	425,014	0,07
2.3	інші витрати абонентської служби	11 159,783	7 552,345	0,63	4093,236	5,12	3459,108	0,68	3607,439	0,33	1697,024	0,35	1910,415	0,32
3	Витрати на періодичну перевірку квартирних засобів об'єкту	6 716,095	x	x	x	x	x	x	6 716,095	0,62	3159,409	0,65	3556,686	0,60
4	Витрати на придбання води для послуги з гарячого водопостачання	42 725,709	x	x	x	x	x	x	42 725,709	3,96	19 378,240	3,96	23 347,469	3,96
5	Решта витрат, крім послуг банку	367,341	248,596	0,02	134,735	0,17	113,862	0,02	118,744	0,01	55,860	0,01	62,884	0,01
6	Собівартість послуг, без урахування послуг банку	626 565,425	419 480,885	34,84	227351,163	284,30	192129,722	37,67	207084,540	19,19	97417,429	19,91	109667,110	18,60
7	Розрахунковий прибуток, усього, у т.ч.:	22 272,779	16 230,447	1,35	8796,613	11,00	7433,834	1,46	6042,332	0,56	2871,313	0,59	3171,019	0,54
7.1	прибуток у тарифі на теплову енергію для потреб населення	22 272,779	16 230,447	1,35	8 796,613	11,00	7 433,834	1,46	6042,332	0,56	2 871,313	0,59	3 171,019	0,54
7.2	плановий прибуток на послугу, усього, у т.ч.:	0,000	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
	чистий прибуток	0,000	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
	податок на прибуток	0,000	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
8	Послуги банку	3 260,493	2 189,504	0,18	1186,672	1,48	1002,832	0,20	1070,989	0,10	503,964	0,10	567,026	0,10
9	Повна планова собівартість послуг з урахуванням послуг банку	629 825,918	421 670,389	35,02	228537,835	285,78	193132,554	37,87	208155,529	19,29	97921,393	20,01	110234,136	18,70
10	Вартість послуг	652 098,697	437 900,836	x	237334,448	x	200566,388	x	214197,861	x	100792,706	x	113405,155	x
11	Плановий тарифи на послугу, у т.ч. на послугу з централізованого опалення:	x	x	36,37	x	296,78	x	39,33	x	19,85	x	20,60	x	19,23
11.1	вартість теплової енергії	x	421 696,519	35,02	228 551,997	285,80	193 144,522	37,87	x	x	x	x	x	
11.2	решта складових тарифу	x	16 204,317	1,35	8 782,451	10,98	7 421,866	1,46	x	x	x	x	x	
12	Плановий тарифи на послугу, у т.ч. на послугу з централізованого опалення, з ПДВ:	x	x	x	x	356,14	x	47,19	x	x	x	24,72	x	23,08
Додаткова інформація														
1	Обсяг теплової енергії, врахованої у розрахунок собівартості, Гкал	2 024 798	1 475 495	x	799 692	x	675 803	x	549 303	x	261 028	x	288 274	x
2	Тариф на теплову енергію для потреб населення без ПДВ, грн/Гкал, у т.ч.:	285,80	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
2.1	повна планова собівартість теплової енергії для потреб населення, грн/Гкал	274,80	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
2.2	прибуток у тарифі на теплову енергію для потреб населення, грн/Гкал	11,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
3	Загальна опалювана площа квартир, тис. кв. м	x	12 040	x	6 940	x	5 100	x	x	x	x	x	x	
4	Обсяг споживання населенням гарячої води, тис. куб. м	x	x	x	x	x	x	x	10 789	x	4 893	x	5 896	
5	Кількість абонентів, яким надаються послуги	460 664	248 155	x	140 491	x	107 664	x	212 509	x	197 672	x	14 837	
6	Середньорічна кількість штатних працівників, задіяних у наданні послуг, у т.ч.:	165	111,7	x	60,5	x	51,1	x	53,3	x	25,1	x	28,2	
6.1	абонентської служби	165	111,7	x	60,5	x	51,1	x	53,3	x	25,1	x	28,2	
6.2	решта працівників, задіяних у наданні послуг	0	0	x	0,0	x	0,0	x	0,0	x	0,0	x	0,0	
7	Середньорічна кількість пенсійних працівників за договором, задіяних у наданні послуг, у т.ч.:	0	0	x	0,0	x	0,0	x	0,0	x	0,0	x	0,0	
7.1	абонентської служби	0	0	x	0,0	x	0,0	x	0,0	x	0,0	x	0,0	
7.2	решта працівників, задіяних у наданні послуг	0	0	x	0,0	x	0,0	x	0,0	x	0,0	x	0,0	
8	Середньомісячна заробітна плата, грн	3 383	3 383	x	3 383	x	3 383	x	3 383	x	3 383	x	3 383	
9	Обсяг холодної води для підгріву, тис. куб. м	10 789	x	x	x	x	x	x	10 789	x	4 893	x	5 896	
10	Вартість 1 куб. м холодної води без ПДВ, грн	3,96	x	x	x	x	x	x	3,96	x	3,96	x	3,96	
11	Відсоток послуг банку, %	0,50	0,50	x	0,50	x	0,50	x	0,50	x	0,50	x	0,50	
12	Питомі норми, враховані у планові тарифи на послугу з централізованого опалення та гарячого водопостачання, Гкал/кв. м на рік, Гкал/куб. м	x	x	0,123	x	x	x	0,133	x	0,051	x	0,053	x	0,049
13	Тривалість опалювального періоду, дб	x	x	172	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
14	Середня температура зовнішнього повітря опалювального періоду, град. С	x	x	2	x	x	x	x	x	x	x	x	x	

Директор Департаменту регулювання відносин, інвестиційної діяльності та технічного розвитку у сфері теплопостачання



*[Handwritten signature]*

С. Маткович

ЗГІДНО З  
ОРИГІНАЛОМ  
Над. заг. дійсності  
Доценко А.В.  
26.06.2014